** АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕВПАТОРИИ**

**РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЕВПАТОРИЯ

**Об утверждении проекта межевания земельного**

**участка садоводческого некоммерческого товарищества**

**«ВЕСНА», расположенного по адресу: Российская Федерация,**

**Республика Крым, городской округ Евпатория, город Евпатория,**

 **территория СТ «ВЕСНА» в новой редакции**

#  В соответствии с п.3. ст.11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, п.5.1. ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.07.2017 № 217 – ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым, на основании заявления Слободянюк М.А., председателя СНТ «ВЕСНА» от 22.04.2025 № 847/01-09, администрация города Евпатории Республики Крым п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить проект межевания земельного участка садоводческого некоммерческого товарищества «ВЕСНА», расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, городской округ Евпатория, город Евпатория, территория СТ «ВЕСНА», в новой редакции. Прилагается.
2. Признать утратившим силу постановление администрации города Евпатории Республики Крым от 01.04.2025 № 869-п «Об утверждении проекта межевания земельного участка садоводческого некоммерческого товарищества «ВЕСНА», расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, городской округ Евпатория, город Евпатория, территория СТ «ВЕСНА» в новой редакции.

 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит обнародованию на официальном портале Правительства Республики Крым – [http://rk.gov.ru](http://rk.gov.ru/) в разделе: «Муниципальные образования», подраздел – «Евпатория», а также на официальном сайте муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым - [http://my-evp.ru](http://my-evp.ru/) в разделе «Документы», подраздел «Документы администрации»  в информационно - телекоммуникационной сети общего пользования.

 4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Евпатории Республики Крым, курирующего отдел архитектуры и градостроительства администрации города Евпатории Республики Крым.

Глава администрации города

Евпатории Республики Крым А.Ю. Юрьев

Пояснительная записка к проекту постановления

администрации города Евпатории Республики Крым «Об утверждении проекта межевания земельного участка садоводческого некоммерческого товарищества «ВЕСНА», расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, городской округ Евпатория, город Евпатория, территория СТ «ВЕСНА» в новой редакции»

В адрес отдела архитектуры и градостроительства администрации города Евпатории обратилась с заявлением Слободянюк М.А., председателя СНТ «ВЕСНА» от 22.04.2025 № 847/01-09 об утверждении проекта межевания в новой редакции.

 Проект межевания подготовлен в новой редакции в связи с перераспределением смежных земельных участков: КНКН 90:18:010168:3815, 90:18:010168:3816, 90:18:010168:3817, 90:18:010168:3818, 90:18:010168:3819, 90:18:010168:3821; 90:18:010168:3822, 90:18:010168:3823, 90:18:010168:3824, 90:18:010168:3755, 90:18:010168:3795 с земельным участком КН 90:18:010168:3679 и землями муниципальной собственности.

 В соответствии с Генеральным планом муниципального образования городской округ Евпатория, утвержденным решением Евпаторийского городского совета от 02.11.2018 № 1-81/1, с изменениями, земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, городской округ Евпатория, город Евпатория, садовое товарищество «ВЕСНА», относится к зоне садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ.

 Согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Евпатория утвержденных решением Евпаторийского городского совета от 22.02.2019 № 1-86/2, с изменениями, земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, городской округ Евпатория, город Евпатория, садовое товарищество «ВЕСНА», расположен в зоне садово-дачной застройки (СХ-1).

 Постановлением администрации города Евпатории Республики Крым от 07.06.2024 № 1555-п утверждена схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, городской округ Евпатория, город Евпатория, садовое товарищество «ВЕСНА».

 Проект межевания земельного участка садоводческого некоммерческого товарищества «ВЕСНА» утвержден постановлением администрации города Евпатории Республики Крым от 01.04.2025 №869-п, считать утратившим силу.

 Учитывая вышеизложенное, отделом архитектуры и градостроительства подготовлен проект постановления администрации города Евпатории РК об утверждении проекта межевания земельного участка садоводческого некоммерческого товарищества «ВЕСНА» в новой редакции.

Начальник отдела архитектуры и

градостроительства администрации

города Евпатории А.Н. Епифанов

Черлецкая К.И. 60239